

地域計画

策定年月日	令和7年3月25日
更新年月日	令和8年7月15日 (第1回)
目標年度	令和11年度
市町村名 (市町村コード)	西会津町 (07405)
地域名 (地域内農業集落名)	新郷地区 (荒木、高目、小清水、漆窪、呼賀、平明、原、新村、樟山、滑沢、滝坂、柴崎、橋立、井谷、八重窪、橋屋、戸中)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	263.4 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	263.4 ha
② 田の面積	173.1 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	90.3 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	9.9 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・人口減少、高齢化の進行に伴う担い手の減少により耕作農地の縮小が進んでいる。
- ・有害鳥獣被害が増加しており耕作や農地の維持管理の障害になっている。
- ・農業用水を川からポンプアップしている地域では、揚水ポンプが老朽化しており、壊れた際の修理費用や維持管理費用の負担が課題となっている。
- ・ソバの栽培が盛んな地域では、ソバ組合を立ち上げ耕作しているが、組合員の減少により生産拡大は困難になってきている。
- ・町が毎年実施している「西会津うまい米コンテスト」に入賞する食味の良い米が収穫できる圃場が点在しているが、こうした農地を維持・保全していくことが課題である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・耕作者の高齢化が進み、農業後継者や農業従事者が少ない状況ではあるが、今後5年間は現状維持を図っていく。
- ・後継者不在の農地については、近隣集落の担い手や農業法人等へ耕作等を依頼し農地を守っていく。
- ・今後、農業の担い手がさらに少なくなることから、農地中間管理機構を活用しながら農地の集約を図っていく。また、農用地の保全管理については、中山間地域等直接支払制度を活用して西会津町農業公社等への依頼を検討していく。
- ・今後さらに有害鳥獣被害(特にイノシシ被害)が増加することが予想されるため、自治区単位で電気柵を設置し、作物被害の予防や農地を守る取組みを行っていく。
- ・水稻を中心に生産していくが、ソバの栽培が盛んな地域ではソバを活用した取組みを検討していく。
- ・老朽化している農業用施設の更新については、必要に応じて検討していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・農用地の集積及び集約化については関係者や自治区などでの話し合いによって検討していく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	19.7	%	将来の目標とする集積率 20.4 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・後継者不在の農地は、農地中間管理機構を通して、認定農業者や農業法人等に集積・集約化を図っていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・後継者不在の農地等については、認定農業者等の借り手の経営意向や所有者の貸付け意向を踏まえて集積・集約化を図っていく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・自治区内などで話し合い、農地中間管理機構の活用を希望する人でまずは検討を行っていく。
(3)基盤整備事業への取組
・農道や水路、揚水ポンプ等の農業用施設の老朽化の状況に応じ整備について検討していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・町やJA等関係機関との連携を図り、地域内外の希望する認定農業者など経営体の確保に努めていく。 ・経営体の確保にあたっては、自治区としても必要なサポートを行っていく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
・高齢化や人口減少が今後さらに進み担い手が減少していくことが見込まれるため、西会津町農業公社等へ農地の保全管理作業の委託を検討していく。 ・効率化が期待できる作業については、農業支援サービス事業者等への委託を検討していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①集落単位等で集落点検マップを作成し、作成したマップに基づき地域一丸となり被害防止に取り組んでいく。
 ①地域ぐるみで電気柵の設置範囲の拡大を図っていく。
 ①鳥獣被害を受けにくい作物の導入について検討していく。
 ⑦草刈り等については、集落の共同作業により行うとともに、農業機械を活用し作業の負担軽減を図っていく。また、農地の利用及び遊休農地発生防止等の話し合いを行っていく。
 ⑦中山間地域等直接支払制度や多面的機能支払交付金を活用し、定期的な共同作業を実施していく。
 ⑦ソバ等の作付けを行い、遊休農地にしないための取り組みを継続していく。
 ⑧農業用施設については、継続した維持管理により施設の長寿命化を図っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		110.18 ha	7.93 ha		117.95 ha	14.65 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	(一財)西会津町農業公社	草刈り	水稻・野菜
2	(公社)西会津町シルバー人材センター	草刈り	水稻・野菜

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		水稻	1.87 ha	0.00 ha	水稻	1.83 ha	0.00 ha	漆窪B	
2	利用者		水稻	0.25 ha	0.00 ha	水稻	0.25 ha	0.00 ha	漆窪C	
3	利用者		水稻	1.07 ha	0.00 ha	水稻	0.96 ha	0.00 ha	漆窪A	
4	認農		水稻	1.68 ha	0.29 ha	水稻	1.68 ha	0.66 ha	樟山B、高目K 小清水E	
5	利用者		水稻	1.63 ha	0.00 ha	水稻	0.58 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀J・新村B	
6	利用者		水稻	0.57 ha	0.00 ha	水稻	0.57 ha	0.11 ha	樟山A、滑沢A	
7	利用者		水稻	0.16 ha	0.00 ha	水稻	0.54 ha	0.00 ha	小清水D、高目J	
8	利用者		水稻・野菜	1.75 ha	0.00 ha	水稻・野菜	1.56 ha	0.00 ha	小清水A	
9	利用者		水稻・野菜	3.69 ha	0.00 ha	水稻・野菜	3.65 ha	0.00 ha	小清水H	
10	利用者		水稻	0.34 ha	0.00 ha	水稻	0.34 ha	0.00 ha	小清水J	
11	利用者		水稻	0.13 ha	0.00 ha	水稻	0.13 ha	0.00 ha	小清水B	
12	利用者		水稻	0.64 ha	0.00 ha	水稻	0.64 ha	0.00 ha	小清水C、高目G	
13	利用者		野菜	0.15 ha	0.00 ha	野菜	0.15 ha	0.00 ha	小清水F	
14	利用者		水稻	0.42 ha	0.00 ha	水稻	0.42 ha	0.00 ha	小清水G	
15	利用者		水稻	0.47 ha	0.00 ha	水稻	0.47 ha	0.00 ha	小清水I	
16	利用者		水稻	0.90 ha	0.00 ha	水稻	0.36 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀C	
17	利用者		水稻	0.00 ha	0.23 ha	水稻	0.23 ha	0.00 ha	新村C	
18	利用者		水稻	0.21 ha	0.00 ha	水稻	0.21 ha	0.00 ha	新村A	
19	利用者		水稻	0.65 ha	0.00 ha	水稻	0.13 ha	0.00 ha	高目L	
20	利用者		水稻	0.70 ha	0.00 ha	水稻	0.70 ha	0.00 ha	高目N	
21	利用者		水稻	0.53 ha	0.00 ha	水稻	0.68 ha	0.00 ha	高目B	
22	利用者		水稻	0.17 ha	0.00 ha	水稻	0.17 ha	0.00 ha	高目A	
23	利用者		水稻	1.00 ha	0.00 ha	水稻	1.21 ha	0.00 ha	高目D	
24	利用者		水稻	0.62 ha	0.00 ha	水稻	0.62 ha	0.00 ha	高目M	
25	利用者		水稻	0.43 ha	0.00 ha	水稻	0.43 ha	0.00 ha	高目E	
26	認農		水稻	0.60 ha	0.00 ha	水稻	0.49 ha	0.00 ha	高目H	
27	利用者		水稻	0.58 ha	0.00 ha	水稻	0.58 ha	0.00 ha	高目P	
28	利用者		水稻	0.09 ha	0.00 ha	水稻	0.09 ha	0.00 ha	高目O	
29	利用者		水稻	0.14 ha	0.00 ha	水稻	0.14 ha	0.00 ha	高目F	
30	利用者		水稻	0.58 ha	0.00 ha	水稻	0.58 ha	0.00 ha	高目C	
31	利用者		水稻	0.00 ha	0.00 ha	水稻	0.68 ha	0.00 ha	高目I	
32	利用者		水稻	0.29 ha	0.46 ha	水稻	0.29 ha	0.46 ha	原・平明・呼賀F	
33	認農		水稻	3.23 ha	0.00 ha	水稻	3.48 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀D	
34	利用者		水稻	0.72 ha	0.00 ha	水稻	0.72 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀H	
35	利用者		水稻	0.90 ha	0.00 ha	水稻	0.69 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀I	
36	認農		水稻・ソバ	35.15 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	33.87 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀A 柴崎・橋立A	
37	利用者		水稻	0.06 ha	0.00 ha	水稻	0.06 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀K	
38	利用者		水稻	1.58 ha	0.00 ha	水稻	1.58 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀E	
39	利用者		水稻	1.11 ha	0.00 ha	水稻	1.11 ha	0.00 ha	原・平明・呼賀B	
40	利用者		水稻	1.14 ha	0.00 ha	水稻	1.14 ha	0.00 ha	井谷・八重窪B	
41	利用者		水稻	0.75 ha	0.00 ha	水稻	0.75 ha	0.00 ha	井谷・八重窪A	
42	利用者		水稻	0.00 ha	0.10 ha	水稻	0.00 ha	0.10 ha	柴崎・橋立E	
43	利用者		水稻・野菜	9.35 ha	0.45 ha	水稻・野菜	9.12 ha	0.45 ha	柴崎・橋立B	
44	認農		水稻・野菜	0.47 ha	0.00 ha	水稻・野菜	0.47 ha	0.00 ha	柴崎・橋立F	
45	利用者		水稻	0.06 ha	0.00 ha	水稻	0.06 ha	0.00 ha	柴崎・橋立G	
46	利用者		水稻	1.45 ha	0.00 ha	水稻	0.34 ha	0.00 ha	柴崎・橋立D	
47	利用者		野菜	0.15 ha	0.00 ha	水稻・野菜	0.42 ha	0.00 ha	滝坂A	
48	利用者		野菜	0.03 ha	0.00 ha	野菜	0.03 ha	0.00 ha	滝坂B	
49	利用者		水稻	0.27 ha	0.00 ha	水稻	0.27 ha	0.00 ha	滝坂D	
50	利用者		水稻	0.31 ha	0.00 ha	水稻	0.31 ha	0.00 ha	滝坂C	
51	認農		水稻・野菜	4.18 ha	0.00 ha	水稻・野菜	3.94 ha	0.00 ha	戸中E	
52	利用者		野菜	0.93 ha	0.18 ha	水稻・野菜	0.93 ha	0.00 ha	戸中G	
53	利用者		水稻・ソバ	0.01 ha	1.13 ha	水稻・ソバ	0.01 ha	0.38 ha	戸中H	
54	利用者		水稻・ソバ	2.38 ha	0.87 ha	水稻・ソバ	2.38 ha	2.19 ha	戸中J	
55	利用者		水稻・ソバ	1.50 ha	0.18 ha	水稻・野菜	1.50 ha	0.00 ha	戸中B	
56	利用者		野菜・ソバ	0.06 ha	0.81 ha	野菜	0.06 ha	0.00 ha	戸中K	
57	利用者		水稻・ソバ	1.99 ha	1.41 ha	水稻・ソバ	1.99 ha	3.72 ha	戸中C	
58	利用者		水稻・ソバ	1.60 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	1.77 ha	1.07 ha	戸中A	
59	利用者		水稻・野菜	1.57 ha	0.39 ha	水稻・野菜	1.57 ha	0.00 ha	戸中F	
60	利用者		野菜	0.00 ha	0.57 ha	野菜	0.00 ha	0.57 ha	戸中D	
61	利用者			0.00 ha	0.00 ha	野菜	1.82 ha	0.00 ha	戸中I	

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 11 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
62	利用者		野菜	0.09 ha	0.00 ha	野菜	0.09 ha	0.00 ha	滑沢C	
63	利用者		水稻	0.11 ha	0.00 ha	水稻	0.11 ha	0.00 ha	滑沢B	
64	利用者		水稻・ソバ	2.20 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	2.52 ha	0.97 ha	橋屋L	
65	認農		水稻・ソバ	4.72 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	4.72 ha	0.17 ha	橋屋M	
66	利用者		水稻・ソバ	3.71 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	4.96 ha	0.00 ha	橋屋H	
67	利用者		水稻・ソバ	1.41 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	1.41 ha	0.00 ha	橋屋C	
68	利用者		水稻・ソバ	1.05 ha	0.14 ha	水稻・ソバ	1.19 ha	0.00 ha	橋屋F	
69	利用者		野菜	0.14 ha	0.00 ha	野菜	0.14 ha	0.00 ha	橋屋K	
70	利用者		水稻・ソバ	1.97 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	1.97 ha	0.00 ha	橋屋E	
71	利用者		水稻・ソバ	0.67 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	0.67 ha	0.00 ha	橋屋D	
72	利用者		水稻・ソバ	0.85 ha	0.48 ha	水稻・ソバ	0.36 ha	0.00 ha	橋屋I	
73	利用者		牧草	0.00 ha	0.25 ha	牧草	0.00 ha	0.31 ha	橋屋B	
74	認農		牧草	0.00 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	1.00 ha	0.46 ha	橋屋J	
75	利用者			0.00 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	0.54 ha	1.54 ha	原・平明・呼賀G	
76	利用者			0.00 ha	0.00 ha	水稻	0.67 ha	0.00 ha	柴崎・橋立C	
77	認農			0.00 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	2.29 ha	0.00 ha	橋屋A	
78	利用者			0.00 ha	0.00 ha	水稻・ソバ	3.56 ha	1.49 ha	新村D、高目Q 戸中L、橋屋N	
79				ha	ha		ha	ha		